



1RS78

Brf Lillåstrand
BRF LILLÅSTRAND CO PVC SVERGIE
Box 89
701 41 ÖREBRO

Utskriftsdatum: 22 mars 2018
Försäkringsnummer: SP1432417.2.1
Försäkringstid: 2018-05-01 - 2019-04-30

Hej!

Här kommer det nya avtalet för kommande försäkringsperiod.

På följande sidor hittar du:

- **ÖVERSIKT**
Ger en bild av försäkringens innehåll.
- **FÖRSÄKRINGSSPECIFIKATION**
Här ser du bland annat omfattning, självrisk och de uppgifter försäkringen grundar sig på.
- **VILLKOR**
Innehåller alla detaljer om vad försäkringen gäller för och vad vi kan hjälpa till med om det händer en skada.

Kontrollera uppgifterna i försäkringsspecifikationen, om något är fel eller oklart ta kontakt enligt kontaktinformationen nedan.

Vänliga hälsningar
If

If Företagscenter

Telefon: 0771-56 00 00
Mejl: foretagscenter@if.se

DU KAN ALLTID SE ERA FÖRSÄKRINGAR ONLINE - HÄR KAN DU OCKSÅ:

- se offerter
- göra ändringar
- anmäla skada
- få översikt över fakturor och betalningar
- få alla dokument elektroniskt

Gå in på
if.se/logga-in

SE VILLKOREN SOM GÄLLER FÖR FÖRSÄKRINGEN

1. Gå in på www.if.se/villkor
2. Skriv in koden 1432417.AG1GDR

ÖVERSIKT



Brf Lillåstrand

Organisationsnummer 769615-3043

Försäkringstid:

2018-05-01 - 2019-04-30

Översikt

Försäkringsspecifikation

Villkor

FÖRSÄKRAT

PRIS FÖR TIDEN

EGENDOMSFÖRSÄKRING

SEK 16 868

Örebro, Stämjärnet 11, Södra lillåstrand 46-48

Södra lillåstrand 46

Södra lillåstrand 48

ANSVARSFÖRSÄKRING

SEK 4 606

Ansvarsförsäkring

Verksamhetsansvar

Produktansvar

Rättsskydd

Förmögenhetsbrott

Styrelseansvar

PERSONFÖRSÄKRING

SEK 317

Olycksfall

Olycksfallsförsäkring Standard

Överfall

TOTALT

SEK 21 791

Försäkringsspecifikation
EGENDOMSFÖRSÄKRING (FORTS.)



Anticimex skadedjursförsäkring

Omfattning:

- Sanering efter angrepp av skadedjur

Självrisk och karenstid

För vissa skadehändelser kan en högre självrisk och/eller längre karenstid gälla. Läs mer om detta i avsnittet 7 Självrisk i försäkringsvillkoret.

I Egendomsförsäkringen ingår vid varje skada försäkringsskydd för nedan angiven egendom till där angivna belopp (fri-belopp). Om försäkringen är begränsad till vissa moment, t.ex. endast brand, ingår endast det som är hänförligt till den omfattning som försäkringsavtalet har.

Om högre försäkringsbelopp avtalats, vilket i så fall anges i försäkringsbrevet, gäller detta belopp utöver nedan angivna fri-belopp.

Varje arbetstagares lösöre	10 000 kr
Skadegörelse på hyrd lokal	50 000 kr
Glas i dörrar och fönster	Ingår
Kunders egendom	100 000 kr
Lagrad information	100 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - inbrott, i godkänd värdeförvaringsenhet	50 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - inbrott, förvarat fritt i lokal	5 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - rån och brand	200 000 kr
Röjningskostnad för försäkrade maskiner och inventarier samt varor	2 000 000 kr
Fast bekostad inredning	150 000 kr

Försäkringsbelopp gällande byggnad

Vid försäkring av byggnad omfattar försäkringen även följande egendom och kostnader (fri-belopp).

Fastighetsinventarier	200 000 kr
Merkostnad vid myndighetskrav	200 000 kr
Röjningskostnad för försäkrad byggnad	5 000 000 kr
Tomt och markanläggningar	200 000 kr

Försäkringsspecifikation

ANSVARSFÖRSÄKRING (FORTS.)

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: Samma som försäkringsbeloppet
Självrisk: 0 kr

När försäkringen gäller: Vid skadeståndsanspråk som framställs mot den försäkrade under avtalstiden (Claims made, se villkor)

Översikt

Försäkringsspecifikation

Villkor



Viktiga förändringar i din försäkring

Vi utvecklar kontinuerligt våra försäkringsprodukter vilket medför att ändringar i ert avtal kan ske i samband med förnyelse av försäkringen. Nedan framgår de ändringar som gäller för den typ av försäkring som ni har tecknat. Beroende på försäkringens omfattning eller er verksamhet kan i vissa fall någon eller några av ändringarna inte gälla för er försäkring.

Information om de försäkringsprodukter avtalet omfattar

Egendomsförsäkring

Nedan redogörs för förändringar i försäkringsvillkoren och annan viktig information som kan påverka er försäkring.

Egendom

Rånförsäkring

Vi har gjort en begränsning för tobak som medförs utanför försäkringslokal. Högsta ersättning vid skada är 200 000 kronor.

Skadevärderingsregler

Vi har infört nya åldersavdrag och bland annat kan åldersavdraget bli 100% vid skada på hushållsmaskiner.

Var försäkringen gäller?

Tänk på att försäkringsställen där du tillfälligt förvarar egendom ska anges i försäkringsbrevet om lokalen disponerats mer än 12 månader eller om försäkringsbehovet överstiger högsta ersättning 500 000 kr.

Stöldbegärliga varor

Säljer du stöldbegärliga varor behöver du försäkra sådan egendom särskilt för att den ska omfattas av inbrotts- och rånförsäkringen. Stöldbegärliga varor är

- Föremål helt eller delvis av guld och platina, äkta pärlor och ädelstenar
- Ur avsedda att bäras t.ex. fick- och armbandsur
- Föremål helt eller delvis av silver
- Kamera och kameraobjektiv
- Apparat/utrustning för ljud- eller bildåtergivning
- Mobiltelefon
- Dator och bildskärm
- Tobak.

Index

Höjning av försäkringsbeloppen för byggnad, varor, maskinerier och inventarier sker automatiskt vid årsförfallodagen och beräknas enligt tillämpligt index.

0.1 Rättsskyddsförsäkring

Ett undantag för tvist med klient har införts i rättsskyddsförsäkringen. Undantaget tar sikte på juridisk uppdragsverksamhet då man råkar i tvist med sin klient.

Självrisk vid rättsskyddsskada avseende tvistemål och skattemål har ändrats. Ändringen innebär att självrisk nu beräknas på ett annat sätt. Vid rättsskyddsskada tillämpas nu en självrisk som utgörs av ett grundbelopp plus en procentuell andel av de ersättningsbara kostnaderna som överstiger grundbeloppet.

Självriskberäkningen är oförändrad vid rättsskyddsskada avseende miljöbrottmål och arbetsmiljöbrottmål.

I rättsskyddsförsäkringen införs en begränsning som tar sikte på situationer där den försäkrade har ett avtal om s.k. "självriskeliminering" eller liknande upplägg med sitt ombud där avsikten är att ombudet ska stå kostnaden för självrisk. Dessa kostnader omfattas inte av försäkringen, utan försäkringsbelopp/självrisk gäller exkl. dessa kostnader.