



1246

2010-04-12

Beställare: BRF Lillastrand
Adress: 90 HCS Redovisning AB, V. Hagat. 7
Postnr. och ort: 702 32 ÖREBRO
Tele: 019-12 43 25
Fax: _____
Er referens: Roland Brehmer
Tele: 019-12 58 60

Leverantör: **EKV Energi AB**
Adress: Idrottsv. 31B
Postnr. och ort: 702 32 ÖREBRO
Tele: 019-16 75 90
Fax: 019-32 38 50
Vår referens: Per-Olof Nilsson

Gällande fastighet: Stämjärnet 11
Vid flera fastigheter se bifogad specifikation

Fastighetsbeteckning: _____

Serviceavtal mellan ovanstående företag för underhåll och service av värmepumpsanläggning.

§ 1 Avtalets omfattning

- Ett årligt servicebesök då vi utför funktionskontroll av ingående komponenter i VP, läcksökning och uppmätning av köldmediekretsen vid behov samt eventuella justeringar. Även rengöring av filter.
- Utbyte av filter i ventilations aggregat i två fastigheter
- Dokumentation.
- Eventuella fel åtgärdas och trasiga komponenter byts med löpande debitering efter samråd med kund.
- 10% materialrabatt.

§ 2 Beställarens åtaganden

Beställaren åtar sig att:

- bereda leverantören tillträde till arbetsplatsen såväl under leverantörens ordinarie arbetstid som vid annan tidpunkt som leverantören erfordrar.
- tillse att utrustningen inte används för annat ändamål än vad som ursprungligen avsetts.

§ 3 Utrustningen som omfattas av avtalet

Se bifogad aggregatförteckning

§ 4 Tider

Beställning av avhjälpande underhåll:

Beställning skall göras måndag till fredag före kl 16.00.

Arbete som utförs efter kl 16 debiteras med övertid.

EKV Energi AB
Idrottsvägen 31B
702 32 ÖREBRO

Tfn:
019 - 16 75 90

Fax:
019 - 32 38 50

Orgnr:
556426-1245

Bg: 5299-7202
Pg: 370764-3



2010-04-12

§ 5 Avgifter

Avtalets kostnad för ett aggregat är 1 500,00 kr/år. Startavgift 500 kr/pannrum. Finns det fler värmepumpar som skall ingå i avtalet i samma pannrum debiteras 700 kr/år per extra värmepump. Utbyte av filter 1 gång per år 1 500 kr Vid service utöver det som avtalet omfattar debiteras timtaxa samt material. Alla priser är exkl moms.

§ 6 Betalning och priser

Fast avgift erläggs i förskott mot faktura 30 dagar netto.
Rörliga avgifter och ersättningar erläggs mot faktura 30 dagar netto.

Arbetskostnad, löpande debitering

Måndag - Fredag 07.00-16.00 (ordinarie arbetstid)	536,00 kr/tim
Måndag - Torsdag 16.00-21.00(Övertid 1)	724,00 kr/tim
Måndag - Torsdag 21.00-24.00(Övertid 2)	842,00 kr/tim
Helger samt vardagar mellan kl.24.00-07.00 (Övertid 3)	938,00 kr/tim
Fredagar efter 18.00 (Övertid 3)	938,00 kr/tim
Storhelger	1 072,00 kr/tim
Startavgift	500,00 kr/tillfälle

Särskilda avgifter

Vid arbeten som kräver svets- eller provtryckningsgas debiteras en avgift på 200:-/tillfälle
Vid arbeten som innebär ingrepp i köldmediekretsen debiteras en miljöavgift på 200:-/tillfälle

Garanti

1 års garanti på utbytt materiel

§ 7 Indexreglering

Avgifter och ersättningar enligt detta avtal indexregleras enligt Entreprenadindex. Indexreglering sker vid varje kalenderårsskifte. 



2010-04-12

§ 8 Avtalstid

Avtalstiden är 1 år

Avtalet förlängs med 1 år i sänder, om det inte skriftligen sägs upp senast tre månader före varje avtalsperiods utgång.

§ 9 Förtida upphörande på grund av avtalsbrott eller insolvens.

Vardera part äger rätt att säga upp detta avtal till omedelbart upphörande:

- a) om den ena parten väsentligen åsidosätter sina skyldigheter enligt detta avtal.
- b) om den andra parten inställer betalningar, försätts i konkurs, inleder ackordförhandlingar utom konkurs eller på annat sätt befinns vara på obestånd.

§ 10 Underskrifter

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och undertecknats.
Parterna har erhållit ett exemplar vardera.

Örebro 10-04-28

Ort och datum

Caroline Nilsson

Leverantörens underskrift

CAROLINE NILSSON

Namnförtydligande

Ö-v 2010-04-25

Ort och datum

Mark H

Beställarens underskrift

Mark H

Namnförtydligande

M